

REGISTRO GERAL (Livro N° 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0007232-21

Cláudio Pereira de Andrade

Cláudio Pereira de Andrade
Oficial

- Ficha nº 01 -


1987


MATRÍCULA Nº 7232 (sete mil, duzentos e trinta e dois)-DATA: 03 de Agosto de 1987.

-PRÉDIO RESIDENCIAL sob nº 280(duzentos e oitenta),situado na rua Rubelina Alves,no bairro do Trapiche da Barra,desta cidade,constituído de dois quartos,duas salas,sanitário,terraço e cozinha, com área de construção de 51,98m² e área coberta de 57,75m²;edificado em terreno que mede 5,00m(cinco) metros de largura de frente e de fundos,por 24,30m(vinte e quatro metros e trinta centímetros)de extensão em ambos os lados;limitando-se pela frente com a rua Rubelina Alves,pelo lado direito com o lote nº 75 de José Vilela dos Santos,pelo lado esquerdo com o lote nº 77 de Evilásio Canuto Marques e pelos fundos com o terreno de Cicero Peixoto.-PROPRIETÁRIO: JOSÉ VILELA DOS SANTOS, brasileiro,industrial, residente nesta cidade, CPF nº. 031.433.414-91.-REGISTRO ANTERIOR: Lº 3-BR,fls.22 nº 53.338,em 26.06.69 e AV.nº 8599, de 21.08.86,do 1º Cartório desta capital, C/Nº 7117, onde se vê que o proprietário adquiriu o imóvel desta matrícula da forma seguinte: o lote de terreno nº 76, da Q-G,por compra a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchoa,viúva, e outros, conforme escritura pública de c.v., de 12.05.69, Lº 236/91,fls.173/7, notas do 5º Ofício,desta capital, e a CASA por construção, conforme AV.nº 8599, de 21.08.86; dou fe. Eu *Eu. Escrivente*, datilografei. Maceió,03.08.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-7232-Protocolo nº 13380-03.08.87.-COMPRA E VENDA- Por escritura pública de compra e venda,lavrada em 18.11.86,no Lº nº 482/337, fls.80/v.,nas notas do 5º Ofício,desta capital,tabelião Hélio Ramalho Ferreira,os proprietários José Vilela dos Santos e sua esposa Avani Nascimento dos Santos,brasileiros,casados,ele industrial,portador da C.I.nº 135.171-SSP/AL, ela do lar,portadora do Título Eleitoral nº 53.821-Maceió-AL, residentes e domiciliados na Av. Jatiúca,nº 989, nesta cidade,inscritos no CPF nº 031.433.414-91, venderam a JOSE NILSON DA SILVA,brasileiro, casado com Maria da Conceição do Nascimento Silva, portadora da C.I.nº 248.046-SSP/AL, ele motorista, portador da C.I.nº 123.745-SSP/AL, residentes e domiciliados na rua D. Rubelina Alves, nº 280,no Trapiche da Barra, desta cidade, inscritos no CPF nº 006.129.178-19, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 12.000,00(doze mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão e quites com a Fazenda Municipal; dou fe. Eu *Eu. Escrivente*, datilografei. Maceió.03.08.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.2-7232-Protocolo nº 13569-14.10.87-COMPRA E VENDA- Por escritura pública de compra e venda,lavrada em 24.08.87,nas notas do 4º Ofício desta capital, Lº nº 152,fls.19 e v,Tabelião Lumar Fonseca de Machado,os proprietários José Nilson da Silva e sua esposa Maria da Conceição do Nascimento Silva,brasileiros,casados, ele motorista, ela doméstica, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nº 006.129.178-19, C.I.nºs 123.745-AL e 248.046-AL,respectivamente, venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A,pessoa jurídica de direito privado,com sede na Av.Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC/MF sob nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Antônio Gomes de Mattos Júnior e Abranham Zagury,brasileiros, casados, engenheiros químicos,residentes e domiciliados nesta cidade, CIC/MF nºs / 017.271.178-91 e 018.515.197-34, respectivamente,o imóvel constante desta matrícula pelo preço de Cz\$ 470.000,00(quatrocentos e setenta mil cruzados) foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433,de 18.12.85; dou fe. Eu *Eu. Escrivente*, datilografei. Maceió,14.10.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.3-7232-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3342, Complexo Básico, Copic, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta cidade, com CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04 residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata da Assembleia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96 e publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96, Certidão da Secretária da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme os documentos apresentados em cartório;dou fê.Eu,  Escrevente, datilografei.Maceió,08.04.2002.Oficial Substituta. *Luiz Carlos de Jesus S.*

R.4-7232-Protocolo nº26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004 com // firmas reconhecidas da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular datada de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula, da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 de 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório;dou fê.Eu,  Escrevente datilografei.Maceió,02.07.2004.O Oficial *Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva*